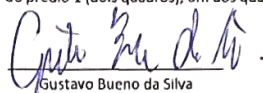


RELATÓRIO MENSAL 09/2022

Manutenções preventivas		
Iluminação Geral	Está sendo verificado e apontado para possíveis trocas.	
Grupo Gerador	Situação normal. O gerador do P3 teve um problema mas está em andamento.	
Quadros de energia	Foi detectado e apontado 2 quadros que necessitam de reforma (reforma já está prevista)	
SPDA	O SPDA do P2 está com uma parte faltando mas já está previsto a manutenção	
Subestações e Medição	Os QGBT's vistoriados estão com temperatura boas	

Recomendações gerais

Avaliar a necessidade de fazer uma nova sala com biofreezers
 Recomenda-se reforma do QGBT do prédio 1 (dois quadros), um dos quadros já apresentou dois disjuntores com problema



Gustavo Bueno da Silva
 Engenheiro Eletricista
 CREA RS198153

MANUTENÇÃO PREDIAL - VIGÊNCIA DO PLANO JULHO 2022 A JULHO 2023

			2022																																											
Nº	Tipo de instalação	Área	Julho							Agosto							Setembro							Outubro							Novembro							Dezembro								
			D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A		
1	Inst. Iluminação Geral	Elétrica			X							X						X							X							X						X								
2	Inst. Grupo Gerador	Elétrica		X								X						X							X							X						X								
3	Inst. Quadros de energia	Elétrica				X						X						X							X							X						X								
4	Inst. Pára Raios	Elétrica				X						X						X							X							X						X								
5	Inst. Subestões e Medição	Elétrica						X										X						X																		X				
6	Termografia	Elétrica																																												
			2023																																											
Nº	Tipo de instalação	Área	Janeiro							Fevereiro							Março							Abril							Maio							Junho								
			D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A		
1	Inst. Iluminação Geral	Elétrica			X						X							X							X						X						X									
2	Inst. Grupo Gerador	Elétrica		X							X				X									X							X						X					X				
3	Inst. Quadros de energia	Elétrica				X						X						X						X							X						X					X				
4	Inst. Pára Raios	Elétrica				X			X			X						X						X							X						X					X				
5	Inst. Subestões e Medição	Elétrica																X																									X			
6	Termografia	Elétrica																																												

DATA INÍCIO: 13/10/2022	DATA FIM: 27/10/2022
-------------------------	----------------------

		Semana	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º
		Técnico												
		Lo	PREDIO I				PREDIO II				PREDIO III			
		Equipamento	GERADOR POT. 81KVA - MOD. D229-6				GERADOR POT. 450KVA - MOD. DC1260A				GERADOR POT. KVA - MOD. D			
		Manual de preenchimento 1 - Preencher o dia de início da atividade. 2 - Seguir os dias da semana S, T, Q, Q e sexta. 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço. 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina. 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.												
		ROTINAS DE MANUTENÇÃO												
DMST	1	Equipamentos e Documentos necessários												
DMST	1.1	Ficha do quadro de cargas do quadro, constando campos para a anotação das grandezas												
DMST	1.2	Multímetro CAT IV												
DMST	1.3	Termovisor												
DMST	1.4	Conjunto básico de ferramentas para eletricitista												
DMST	1.5	Kit travamento NR10												
DMST	1.6	EPIs/EPCS básicos para eletricitistas												
DMST	1.7	Megômetro												
S	2	ROTINAS SEMANAIS												
S	2.1	Quadro de comando												
S	2.1.1	Inspeção no quadro de comando e transferência CEBI/GERADOR - USCA;												
S	2.1.2	Verificação de funcionamento do sistema de alarme;												
S	2.1.3	Verificar a sinalização de alarmes;												
S	2.1.4	Inspeção visual dos equipamentos eletrônicos												
S	2.1.5	Inspeção visual da sinalização visual												
S	2.1.6	Inspeção nas chaves seccionadoras e isoladores												
S	3.1	Motor												
S	3.1.1	Verificação do nível de combustível. Preencher até o limite do tanque após o teste de funcionamento;												
S	3.1.2	Verificação do nível de óleo lubrificante do motor diesel e água no radiador;												
S	3.1.3	Verificação do nível de água do radiador;												
S	3.1.4	Verificação da existência de vazamento de óleo lubrificante, água e combustível;												
S	3.1.5	Verificação de carga nas baterias e seu estado geral;												
S	3.1.6	Verificação da tensão da correia do ventilador do motor diesel												
S	3.1.7	Inspeção visual da correia da bomba água e dinamo												
S	3.1.8	Verificação de funcionamento do preaquecimento; Com teste utilizando multímetro e ao toque, Se está quente.												
S	4.1	Teste de funcionamento												
S	4.1.1	Teste de funcionamento em vazio, partir e manter ligado por 15 minutos												
S	4.1.2	Inspeção visual no gerador durante o funcionamento												
S	4.1.3	Inspeção no controlador por alguma falha												

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
V	Verm. Endocriado
I	Improprio
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

Gx - Gerador à diesel prédio X:	G1 - Gerador Prédio 1	G2 - Gerador Prédio 2	G3 - Gerador Prédio 3
Gerador Modelo:	D229-6 G.G	G2R	CRA 200 MD/4
Marca motor:		SCANIA	SCANIA
Modelo motor:		DC1260A	6.10T
Marca gerador:		CRAMACO	CRAMACO
Modelo gerador:		G2R	
Número de série:	C1N203945	C1N203945	G1S144613
Potência kVA:		450/405	138/122
Ligação:	Trifásica	Trifásica	Trifásica
Tensão fase V:		220	
Corente A:		1066	
Frequência Hz:		60	
Fp:		0,8	
Rotação RPM:		1800	
Peso KG:		2649	
Plano de componentes:	9.229.81.09.206.9		
Folga de válvula à frio:	0,2		
Fumaça em aceleração livre:	-		
Data de fabricação:	21/01/2009	Out/08	
Rotação máxima livre:	-		
Ponto de injeção APMS:	-		
Cilindrada:	5.883		

DATA FIM:31/10/2022

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

	Equipamento	Local	Técnico	Data
	CD - 01	SS		
	CD 1.1	SS		
	CD - 02	SS		
	CD 2.1	SS		
	CD - 03	SS		
	CD 3.1	SS		
	CD - 04	SS		
	CD - 05	SS		
	CD - 06	SS		
	CD 6.1	SS		
	CD 6.2	SS		
	CD - 07	SS		
	CD - SS GERADOR	SS		
	CD - 11	1º		
	CD 11.1	1º		
	CD - 12	1º		
	CD - 14	1º		
	CD - 17	1º		
	CD 12.1 1ºA	1º		
	CD 14.1 1ºA	1º		
	CD-TEATRO 1ºA	1º		
	CD 17.1 1ºA	1º		
	CD C-TELEFONIA	1º		
	CD - GERADOR TELEFONIA	1º		
	CAPELA	1º		
	CD SANTÁRIO	1º		
	LANCHERIA	2º		
	CD - 21	2º		
	CD - 22	2º		
	CD - 24	2º		
	CD - 24.1	2º		
	CD - 24.2	2º		
	CD - 25	2º		
	CD 25.1	2º		
	CD - 31	3º		
	CD - 32	3º		

M

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Pem Pendengas
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

DATA FIM:31/10/2022

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

	Equipamento	Local	Técnico	Data
	CD - 33	3º		
	CD - 33.1	3º		
	CD - 34	3º		
	CD - AC	3º		
	CD - 35	3º		
	CD - 36	3º		
	3P QGBT	3º		
	CD 37	3º		
	CD 37.1	3º		
	CD 37.2	3º		
	CD 45.1 4ºA	4º		
	CD 45.1 4ºA	4º		
	QGBT - 4ºA	4º		
	CD - 41	4º		
	CD - 42	4º		
	CD - 43	4º		
	CD - 44	4º		
	CD - 45	4º		
	5ºA	5º		
	S/COD. (20)	5º		
	5P QGBT	5º		
	5P/1 QGBT	5º		
	CD - 51/1	5º		
	CD - 52/1	5º		
	CD - 54/1	5º		
	CD - 52	5º		
	CD - 53	5º		
	CD 53.1	5º		
	S/COD (25)	5º		
	CD-55 5ºA	5º		
	S/COD. (21)	6º		
	S/COD. (22)	6º		
	S/COD. (23)	6º		
	S/COD. (24)	6º		
	S/COD. (26)	6º		

M

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
T	Tem Tendências
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

DATA FIM:31/10/2022

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Equipamento		Local	Técnico	Data
QD-1		1º		
QDGI/GERADOR 380 VCA		1º		
QF-CD-1.1		1º		
QF-CD-1.2		1º		
QF-CD-1.3		1º		
QF-CD- 1.4		1º		
QF-CD 1.5		1º		
QF-CD-1.6		1º		
QF-CD- 1.7		1º		
QF-QD-2		2º		
QDG2/GERADOR		2º		
QF-CD-2.1		2º		
QF-CD-2.2		2º		
QF-CD-2.3		2º		
QF-CD-2.4		2º		
QF-CD-2.5		2º		
QF-CD-2.6		2º		
QF-CD-2.7		2º		
QF-CD-2.8 DENTRO DO AUDITÓRIO		2º		
QF-CD-3		3º		
QDG3/GERADOR		3º		
QF-CD-3.1(SALA 302)		3º		
QF-CD-3.2 (SALA 304)		3º		
QF-CD-3.3		3º		
QF-CD-3.4		3º		
QF-CD-3.5		3º		
Q.BOMBAS(SALA 312)		3º		
QF-CD-4		4º		
QDG4/GERADOR		4º		
QF-CD-4.1(SALA 402)		4º		
QF-CD-4.2 (SALA 403)		4º		
QF-CD-4.3 (SALA 405)		4º		
QF-CD-4.4 (SALA 407)		4º		
QF-CD-4.5		4º		
QF-CD-4.6 (SALA 414)		4º		
CD-S.I. (SALA 414)		4º		
QF-QD5		5º		

M

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	sem Tendências
I	Indepoente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

DATA FIM:31/10/2022

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Pem Pendências
I	Impedimento
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

DATA INÍCIO:01/10/2022	DATA FIM:30/10/2022
---------------------------	------------------------

PRÉDIO II

		PRÉDIO II																			
		Local	Técnico	Data																	
		ILUMINAÇÃO SUBSOLO		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 6 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 7 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 8 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	
		ILUMINAÇÃO 9 PAV.		1ºQ																	
				2ºQ																	

Manual de preenchimento

1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.

2 - Preencher as datas da execução nos quadros.

3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.

4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.

5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Rotina

DMSQT

DMSQT

DMSQT

DMSQT

DMSQT
DMSQT

0

Q

0

Q

0

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Pain Pericardialis
P	Insipiente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

Prev. ILUMINAÇÃO_R01	
DATA INÍCIO: 22/10/2022	DATA FIM:

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Equipamento		Local	Técnico	Data
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA		PRÉDIO I		
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA		PRÉDIO II		
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA		PRÉDIO III		
A		N	N	
N		N	N	
N		N	N	
N		N	N	
N		N	N	
A		A	N	
A		A	N	
A		A	N	
A		A	N	
A		N	F	
A		N	F	
A		N	F	
A		A	A	
A		A	A	
A		A	A	
S		S	S	
S		S	S	
S		S	S	

Rotina
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
T
T
T
S
S
S
S
S

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Perf. Endenotado
P	Impediente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

--	--	--

Relatório Preventivas Outubro

Prédio 1

Subsolo

3 Lâmpadas queimadas

3º andar

Faltam três aletas

4º andar

Lâmpadas retiradas próximo ala norte

5º andar

Lâmpada queimada ala norte

Prédio 2

Térreo

Lâmpadas queimadas sanca

3º andar

Revisar Luminárias externas

7º andar

Lâmpadas queimada corredor salas

Prédio 3

Térreo

9 Lâmpadas queimadas

Falta uma aleta

4º andar

6 Lâmpadas queimadas corredor

7º andar

Verificar

8º andar

12 Lâmpadas queimadas corredor